

Műszaki leírás

Mende Mesevár Óvoda-Bölcsőde 2235. Mende, Fejes Ferenc tér 16. Hrsz.: 337/5 .sz. alatt meglévő **Óvoda épület** felújítás pályázati dokumentációjához.

Előzmények: Építtető tulajdonában fenti címen meglévő épületet 1970-es végén építették a kor építési technológiájával és építőanyagainak felhasználásával.

Az épület állagmegóvására azonban sohasem jutott elegendő forrás, az eredetileg beépített anyagok és szerkezetek mára avulttá váltak, szükséges a felújítás, melynek során előtérbe kerül az épület energetikai jellemzőinek javítása, korszerűsítése.

Az épület alapterülete: 301,86 m², belmagassága : 2,90 m

Az épület légmérete: 875,4 m³

Az épület részben alapincézett, a konyha, földesáru raktár, előkészítő és fehérmosogató alatt. (33,81 m²) A pince belmagassága: 2 m.

Az épület beton sávalapra épült, főfalai 38 cm ikersejt téglából készültek.

A földem szerkezete szigetelés nélküli „G” gerendás + béléstest.

A tetőszerkezet (szarufák, székoszlopok) fenyőfából, héjazata LINDAB lemezből készült.

A burkolatok alatt levő aljzatok hőszigetelés nélküliek.

Nyílászáró szerkezetek: gerébtokos- faszerkezetűek, rendkívül rossz állapotban vannak.

A meglévő vakolat 2,5 cm vékonyvakolat, hőszigetelés nélküli.

Tervezett munkálatok:

- Az avult fa nyílászáró szerkezetek bontását követően új, az eredetivel megegyező kialakítással és megjelenéssel műanyag ablakok kerülnek beépítésre
- homlokzati hőszigetelés: 197 m²
- homlokzati hőszigetelés lábazon: 97 m²
- mennyezetföldem hőszigetelés: 33,8 m²
- padlóföldem hőszigetelés: 301 m²
- napelemes rendszer: 20 kWp névleges teljesítménnyel

Mende, 2016. május