

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mende Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. december 7-én 17 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza, tárgyalóterem Mende, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Gecser István	képviselő
Gér Viktor	képviselő
Guth Jánosné	képviselő
Juhász Sándor Jánosné	képviselő
Laukóné Dolányi Ildikó	képviselő

Meghívottak:

- valamennyi napirendi ponthoz:

Dr. Mona Gyula	címzetes főjegyző
Sin Emília	KASIB Mérnöki I. képv.
Marsalné Kovács Judit	főépítész
Mosonyi Ferencné	jegyző-helyettes

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 6 jelen van, a megjelenési arány 85,71 %-os.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Kaszanyi József polgármester a meghívóban kiadott 5 napirendi pontot zárt ülésen javasolja megtárgyalni.

Kaszanyi József polgármester 5 napirend felvételét javasolja:

- Tűzvédelmi felelős megbízása
- 2018.évi Járási START Munkaprogramban való részvétel
- Főépítész szerződésének meghosszabbítása
- Rulírozó hitel felvétele pályázathoz
- „Közösségi ház korszerűsítése Mendén” V.P-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat önerő biztosítására döntés
- Mende Polgárórség támogatása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendek tárgyalását fogadta el.

Napirend:

Előadó:

1. Közmeghallgatás

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 2. Mende Község Önkormányzat 2018.évi belső ellenőrzési tervének elfogadása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 3. Mendevíz Nonprofit Kft Ügyvezető igazgatójának megválasztása | Kaszanyi József
polgármester |
| 4. Tűzvédelmi felelős megbízása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 5. 2018.évi Járási START Munkaprogramban való részvétel | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 6. Főépítész szerződésének meghosszabbítása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 7. Rulírozó hitel felvétele pályázathoz | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 8. „Közösségi ház korszerűsítése Mendén” V.P-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat önerő biztosítására döntés | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 9. Mende Polgárőrség támogatása | Kaszanyi József
polgármester |
| 10. Egyéni kérelmek elbírálása (zárt ülés) | |

1./ Napirendi pont tárgyalása: Közmeghallgatás

Kaszanyi József polgármester felkéri Marsalné Kovács Judit főépítészt, hogy ismertesse a Képviselőtestülettel az elkészült Települési Arculati Kézikönyv tartalmát.

A Közmeghallgatáson a Települési Arculati Kézikönyv ismertetését Sin Emília és Marsalné Kovács Judit megtartja.

2./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2018.évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: 2018- ban a belső ellenőrzési tervbe a gépjárműadó és a helyi iparűzési adó kivetésének, beszedésének komplex ellenőrzését javaslom a szünetekben nyújtott nyári szociális étkeztetéssel kiegészítve.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

153/2017. (XII.07.) sz. Önk. határozat

Mende Község Önkormányzat 2018.évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat 2018.évi belső ellenőrzési tervét elfogadja a melléklet szerint.

3./ Napirendi pont tárgyalása: Mendevíz Nonprofit Kft Ügyvezető igazgatójának megválasztása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: 2017. december 31-én lejár a Mendevíz kft ügyvezető igazgatójának megbízatása. Bodonyi Sándor jelenleg is a Mendevíz Kft. dolgozója, javaslom, hogy bízzuk meg az ügyvezető igazgatói munkakörrel 2018. január 1-től, 2018. december 31-ig.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

154/2017. (XII.07.) számú Önk. határozat Mendevíz Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetőjének megbízása

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete mint a Mendevíz Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2235 Mende, Ország út 4., cégjegyzékszám: 13-09-067164, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja, és kizárólagos tulajdonosa a gazdasági társaságokról szóló korábban hatályos 2006. évi IV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az annak hatálybalépésével összefüggő rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény rendelkezéseit figyelembe véve

2018. január 1 napjától 2018. december 31 napjáig tartó időtartamra a Mendevíz Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatójának Bodonyi Sándor (sz: Budapest, 1962.07.24. an.: Horinka Julianna) Maglód Kossuth L. u. 61. sz alatti lakost bízta meg. Az ügyvezető munkabérét 280.000,-Ft/hó összegben határozza meg.

A képviselő-testület felkéri Kaszanyi József polgármestert az átvezetéshez szükséges intézkedések megtételére.

4./ Napirendi pont tárgyalása: Tűzvédelmi felelős megbízása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Tűzvédelmi felelős megbízása szükséges a Mende Mesevár Óvoda-Bölcsőde, a Mendei Polgármesteri Hivatal és Mende Község Önkormányzat intézményekben. Javaslom Szarka Gábor sülysápi vállalkozó megbízását.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

155/2017. (XII.07.) számú Önk. határozat
Tűzvédelmi felelős megbízása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete szerződést köt a tűzvédelmi és munkavédelmi feladatok ellátására a mellékelt szerződés szerint.

5./ Napirendi pont tárgyalása: 2018.évi Járási START Munkaprogramban való részvétel

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Mende Község Önkormányzata 2018-ban is részt kíván venni a START Munkaprogramban. Az elmúlt évben megkezdett járdaépítést kívánjuk tovább folytatni.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

156/2017.(XII.07.) számú Önk. határozat
2018.évi Járási START Munkaprogramban való részvétel

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2018.évi Járási START Munkaprogramban részt kíván venni.

6./ Napirendi pont tárgyalása: Főépítész szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A Főépítész szerződése 2017. december 31-én lejár. Javaslom, hogy a szerződést 2018.január 1-től,2018. június 30-ig hosszabbítsuk meg a főépítési feladatok ellátásával kapcsolatban.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

157/2017. (XII.07.) számú Önk. határozat
Főépítész szerződésének meghosszabbítása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Marsalné Kovács Judit főépítész szerződését meghosszabbítja 2018. január 1-től, 2018. június 30-ig, a jelenlegi feltételek mellett.

7./ Napirendi pont tárgyalása: Rulírozó hitel felvétele pályázathoz

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Előző testületi ülésen elfogadásra került a rulírozó hitel felvétele pályázathoz. Jelen határozattal az OTP-vel történt egyeztetés folyamán módosításra kerültek a testületi határozat elvei.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

158/2017. (XII.07.) számú Önk. határozat
Rulírozó hitel felvétele pályázathoz

1. Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP-6.7.4.11-16 vendégház és közösségi ház energetikai korszerűsítése pályázathoz kapcsolódóan a támogatási összeg meghitelezése céljából 43.435.037,- Ft összegű, éven belüli lejáratú hitelt vesz igénybe OTP Bank Nyrt-től 2018.01.02 – 2018.09.30.-ig éves futamidőre.
2. A hitel és járuléki visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket, a normatív hozzájárulásokat és egyéb támogatásokat ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.
3. Az Önkormányzat mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy az OTP Nyrt zárolja a 11742056-15392055-10340008 Községi ház korszerűsítése Mendén alszámlát a hitel és járuléki erejéig.
A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.
4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kölcsön tőkeösszegét és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a mindenkori költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
5. A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. számú törvényben meghatározott korlátozás alá, nincsen 60 napnál régebbi köztartozása és nem kezdeményeztek ellene adósságrendezési eljárást.
6. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, a pénzügyi vezetőt és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést, és a határozatban nem rögzített egyéb szerződéses feltételekre vonatkozóan is.

Határidő: 2017. december 8.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

8./ Napirendi pont tárgyalása: „Közösségi ház korszerűsítése Mendén” V.P-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat önerő biztosítására döntés

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A „Közösségi ház korszerűsítése Mendén” V.P-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázattal kapcsolatban önerő biztosítása szükséges. Megnyertük a pályázatot. Az első mérőföldkő elszámolásához újabb képviselőtestületi határozat szükséges az önerő biztosítására. A szükséges önerőt a 2017. – 2018. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja az önkormányzat.

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

159/2017. (XII.07.) számú Önk. határozat
„Közösségi ház korszerűsítése Mendén”V.P-6-7.4.1.1-16 kódszámú
pályázat önerő biztosítására döntés

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a VP-6-7.4.1.1-16. kódszámú és 1774726329 azonosító számú, támogatói okirattal rendelkező „Közösségi ház korszerűsítése Mendén” című pályázattal kapcsolatban az önerő rendelkezésre állását biztosítja és a 2017. évi költségvetésében elkülöníti.

A projekt címe: „Közösségi ház korszerűsítése Mendén”

1. célterület: „Közösségi Ház energetikai korszerűsítése Mendén”
2. célterület: „Vendégház energetikai korszerűsítése Mendén”

Megvalósítás helyszíne:

1. célterület: 2235. Mende, Fejes Ferenc tér 2. - 336 hrsz. -
2. célterület: 2235. Mende, Fő utca 46/a. - 829/1 hrsz. -

A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 103 617 162.- Ft

A támogatás szempontjából elszámolható költség a támogatói döntéssel megegyező összeg:

102 200 096.- Ft

Saját forrás, önerő a támogató döntéssel megegyező: 16 750 320.-Ft

Támogatási összeg: 86 866 842.- Ft

A Képviselő-testület a szükséges önerőt a 2017. – 2018. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósítása céljából konzorciumot hozott létre a Mende Polgárórség Egyesülettel (székhely: 2235. Mende, Fő utca 14.).

Felelős: Kaszanyi József polgármester

Határidő: 2017.december 31.

9./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Polgárórség támogatása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Mivel a vendégház és a Közösségi Ház beruházás konzorciumban a polgárórséggel valósítjuk meg, javaslom, hogy 650.000.-Ft támogatást nyújtsunk annak érdekében, hogy a közös beruházás kivitelezése zökkenőmentesen mehessen.

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

160/2017. (XII.07.) számú Önk. határozat
Mende Polgárőrség támogatása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
a mendei Polgárőrségnek 650.000.-Ft támogatást nyújt.

10./ Napirendi pont tárgyalása: Egyéni kérelmek elbírálása (zárt ülés)

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselőtestületi ülést 18 órakor berekesztette.


Kaszanyi József
polgármester




Dr. Mona Gyula
címetes főjegyző