

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mende Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2015. november 18-án délután 17 óra 30 perckor megtartott közmeghallgatással kibővített üléséről

Az ülés helye: Községháza, tárgyalóterem Mende, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Paskó Zoltán	alpolgármester
Gecser István	képviselő
Gér Viktor	képviselő
Guth Jánosné	képviselő
Juhász Sándor Jánosné	képviselő
Laukóné Dolányi Ildikó	képviselő

Meghívottak:

- valamennyi napirendi ponthoz:

Mona Gyula	címzetes főjegyző
Tarnavölgyiné Dr. Tényi Ágnes	Járási hivatalvezető

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 7 jelen van, a megjelenési arány 100 %-os.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Kaszanyi József polgármester 2 napirend felvételét javasolja.

- Belterületbe vonási javaslat megtárgyalása
- Kényszerkaszálás elrendelése

Laukóné Dolányi Ildikó képviselő 1 napirend felvételét javasolja:

- Szabadidő Központ akadálymentesítése

Gecser István képviselő 1 napirend felvételét javasolja:

- Mende, Fő utcai vízhálózati hibák megtárgyalása

Kaszanyi József polgármester javasolja, hogy a meghívóban kiadott 8. számú napirendet, 13. napirendi pontként tárgyalja a Képviselőtestület.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendek tárgyalását fogadta el.

Napirend:

1. Mende Község Önkormányzat 2015.évi költségvetésének módosítása

Előadó:

Mona Gyula
címzetes főjegyző

2. Mende Község Önkormányzatának 2016.évi belső ellenőrzési tervének elfogadása	Mona Gyula címzetes főjegyző
3. Mende Község Önkormányzat 2016.évi folyószámlahitelének meghatározása	Kaszanyi József polgármester
4. Mendei Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása	Mona Gyula címzetes főjegyző
5. Pest megye önálló NUTS 2. régióvá válásának kezdeményezése	Kaszanyi József polgármester
6. Mende község vízkár-elhárítási tervének elfogadása	Kaszanyi József polgármester
7. Orvosi rendelő épületének felújítás tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálása	Kaszanyi József polgármester
8. HAJT-A Csapat Leader Egyesülethez kapcsolódó döntés meghozatala	Kaszanyi József polgármester
9. Szabadidő Központ akadálymentesítése	Laukóné Dolányi Ildikó képviselő
10. Közmeghallgatás	Kaszanyi József polgármester
11. Mende, Fő utcai vízhálózati hibák megtárgyalása	Gecser István képviselő
12. Belterületbe vonási javaslat megtárgyalása	Kaszanyi József polgármester
13. Kényszerkaszálas elrendelése	Kaszanyi József polgármester
14. Adventekhez kapcsolódó események megbeszélése	Kaszanyi József polgármester

Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes: Újjáépül a Kormányablak, december 6-án nyitunk, rugalmasabb lesz az ügyfélfogadás.

1./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2015.évi költségvetésének módosítása

Előadó: Mona Gyula címzetes főjegyző

Mona Gyula: A Pénzügyi-és Településfejlesztési Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet és javasolja a Képviselőtestületnek az Önkormányzat 2015.évi költségvetésének módosítását.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg.

***Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2015.(XI.19) számú önkormányzati rendelet tervezete az önkormányzat
2015 év költségvetéséről szóló 2/2015 (II.19.) önkormányzati rendelet III.
módosításáról***

2./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzatának 2016.évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: Mona Gyula címzetes főjegyző

Mona Gyula: Minden évben szükséges elfogadni a következő év belső ellenőrzési tervét. A napirend írásos anyaga előzetesen kiküldésre került. A Pénzügyi –és Településfejlesztési Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselőtestületnek az Önkormányzat 2016.évi belső ellenőrzési tervét.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**84/2015. (XI.18.) számú Önk. határozat
Mende Község Önkormányzatának 2016.évi
belső ellenőrzési tervének elfogadása**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat 2016.évi belső ellenőrzési tervét elfogadja a melléklet szerint.

3./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2016.évi folyószámlahitelének meghatározása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: December 20-án lejár a folyószámla hitelünk, szükséges a megújítása.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

**85/2015.(XI.18.) Önk. határozat
Mende Község Önkormányzat 2016.évi
folyószámlahitelének meghatározása**

1. Mende Önkormányzatának képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.

2. A hitel futamideje 2016. január 4-től december 21-ig tart, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 9.000.000,-Ft

3. A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.

A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit, valamint hozzájárul a Mende 1181/22 és 1181/26 ingatlanokon jelzálog alapításához.

A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit, valamint tudomásul veszi, hogy a hitel a 2012. augusztus hó 12 napján ÖB 840 2012 0587/1 számon megkötött keretbiztosítéki jelzálogszerződés/tartós finanszírozási jogviszonyra tekintettel megkötött jelzálogszerződés hatálya alá tartozik.

4. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

4./ Napirendi pont tárgyalása: Mendei Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Előadó: Mona Gyula címzetes főjegyző

Mona Gyula: Az alapító okirat 6. pontjának kiegészítése miatt szükséges a módosítás.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

86/2015.(XI.18.) Önk. határozat

Mendei Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mendei Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Módosító okirat

MENDEI POLGÁRMESTERI HIVATAL alapító okiratát Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete által 2013. január 25-én módosított, - a 2014. január 30 napján kiadott alapító okirat kiegészítést is figyelembe véve - alapító okiratát, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján, valamint Mende Község Önkormányzat képviselő-testületének 86/2015 (XI.18) sz. határozatának figyelemmel –a következők szerint módosítom:

„ Az alapító okirat 6. pontja –Kormányzati funkció: az alábbiakkal egészül ki:

096015 Gyermekeképzés köznevelési intézményben
104042 gyermekjóléti szolgálat”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

5./ Napirendi pont tárgyalása: Pest megye önálló NUTS 2. régióvá válásának kezdeményezése

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése arra kérte a Pest megyei települési önkormányzatokat, hogy Pest megye önálló NUTS2-es régióvá válásának támogatását képviselőtestületi határozattal fejezzék ki. A Pest megyei települési önkormányzatai és Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése több alaklommal foglalkozott a kérdéssel, most újból kezdeményezik Pest megye önálló NUTS2-es régióvá válását.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

87/2015.(XI.18.) Önk. határozat **Pest megye önálló NUTS 2. régióvá válásának** **kezdeményezése**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete

1. Pest megye társadalmi-gazdasági fejlődése érdekében támogatja Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válását;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa Pest Megye Önkormányzata részére.

Határidő: 2015. november 19.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

6./ Napirendi pont tárgyalása: Mende község vízkár-elhárítási tervének elfogadása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Vis maior támogatás esetére szükséges a vízkár-elhárítási terv elfogadása, kérem hozzunk erről határozatot.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

88/2015.(XI.18.) Önk. határozat
Mende község vízkár-elhárítási tervének elfogadása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Mende község vízkár-elhárítási tervét elfogadja a melléklet szerint.

7./ Napirendi pont tárgyalása: Orvosi rendelő épületének felújítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Érvényes ajánlatot a kiírt közbeszerzési eljárásra 2 cég adott. Az ERMI-PAINT Építőipari és Szolgáltató Kft, nettó kivitelezési árajánlat 30.333.618.-Ft, valamint a MEISTER SERVICE Kft. , nettó kivitelezési árajánlat 30.706.664.-Ft. Érkezett 1 érvénytelen ajánlat is, melyet az ART'N BAU Kft nyújtott be.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete név szerinti szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta meg:

Kaszanyi József 1 igen szavazat,

Paskó Zoltán 1 igen szavazat,

Gecser István 1 igen szavazat,

Gér Viktor 1 igen szavazat,

Guth Jánosné 1 igen szavazat,

Juhász Sándor Jánosné 1 igen szavazat,

Laukóné Dolányi Ildikó 1 igen szavazat.

89/2015.(XI.18.) Önk. határozat
Orvosi rendelő épületének felújítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Orvosi rendelő felújítása” tárgyában kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként az alábbi döntést hozza meg:

1. érvényes ajánlatok:

ERMI-PAINT Építőipari és Szolgáltató Kft.

2220 Vecsés, Széchenyi u. 3.

nettó kivitelezési ár (vállalkozói díj) – tartalékkeret nélkül: 30.333.618.-Ft.

MEISTER SERVICE Kft.

2723 Nyáregyháza, Dózsa György u. 13.

nettó kivitelezési ár (vállalkozói díj) – tartalékkeret nélkül: 30.706.664.-Ft.

2. érvénytelen ajánlatok:

ART'N BAU Kft.

8000 Székesfehérvár, Széchenyi u. 92.
nettó kivitelezési ár (vállalkozói díj) – tartalékkeret nélkül: 30.397.055.-Ft.

3. pótfedezet biztosítása:

A szükséges pótfedezetet biztosítjuk a nettó 30.333.618.-Ft árhoz.

4. A közbeszerzési eljárás eredményes.

5. eljárás nyertese:

Ermi-Paint Építőipari és Szolgáltató Kft
(székhelye: 2200. Vecsés, Széchenyi u. 3.)
nettó kivitelezési ár 8vállalkozói díj) – tartalékkeret nélkül: 30.333.618.-Ft.

A Képviselőtestület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízza meg.

8./ Napirendi pont tárgyalása: HAJT-A Csapat Leader Egyesülethez kapcsolódó döntés meghozatala

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a „Javaslat a HAJT-A Csapat egyesületi tagságból adódó rendkívüli tagdíj befizetési kötelezettség megtárgyalására” című előterjesztést és a következő határozatot hozta.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta meg.

90/2015.(XI.18.) Önk. határozat **HAJT-A Csapat Leader Egyesületi tagságból adódó** **rendkívüli tagdíj befizetési kötelezettség**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a HAJT-A Csapat egyesületi tagságból adódó rendkívüli tagdíj befizetési kötelezettséget a határozat 1. melléklet szerinti tartalommal (2.521.506.-Ft) elfogadja.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

Határidő: azonnal, legkésőbb december 10.

9./ Napirendi pont tárgyalása: Szabadidő Központ akadálymentesítése

Előadó: Laukóné Dolányi Ildikó képviselő

Laukóné Dolányi Ildikó: Jelezték felém mendei lakosok, hogy a mozgáskorlátozott személyek részére nem biztosított a Szabadidő Központba jutás. Valami megoldás kellene, hogy a lépcső mellett kerekesszékekkel is be lehessen jutni a bejáratnál a Szabadidő Központba.

10./ Napirendi pont tárgyalása: Közmeghallgatás

Kaszanyi József polgármester : Ezen napirendi pontra a lakosság részéről senki sem jelent meg, annak ellenére, hogy a jogszabálynak megfelelően a meghívó közzé lett téve. meg kell azonban jegyezni, hogy az elmúlt testületi ülésen, igaz, hogy nem volt napirendi pont, de több, mint egy órát foglalkoztunk jelen lévő lakosok gondjaival, problémáival. Jelen időszakban főleg a csatornabekötések miatt egyébként is a triplájára nőtt az ügyfélforgalom a hivatalban és aki csatornával keres minket, az elmondja egyéb problémáit is.

11./ Napirendi pont tárgyalása: Mende, Fő utcai vízhálózati hibák megtárgyalása

Előadó: Gecser István képviselő

Gecser István: Több alkalommal előfordult már, hogy a vezető óvónő értesített arról, hogy csőtörés van az óvodában, a felújítás során kicserélt csövek, idomok tönkrementek.

Kaszanyi József: felhívom Dobos Lászlót, ő csinálta a vízrendszert, ha nem jön kijavítani, akkor szólok a vállalkozónak, mivel garanciális az épület.

12./ Napirendi pont tárgyalása: Belterületbe vonási javaslat megtárgyalása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az Ország úton a külterületi hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival a csatornahálózat megvalósítása kapcsán felvetődött az ingatlanok belterületbe vonásának a lehetősége, tekintettel arra, hogy az ingatlanok csatornával történő ellátása a projekt keretén belül nem lehetséges, mert külterületen helyezkednek el és erre a Csatornamű Társulat nem kapja meg az uniós támogatást. Ennek ellenére a csatorna nyomvonalának kijelölésére több variáció is felvetődött. A lakosok 2008 óta fizetik a csatorna fejlesztésére a hozzájárulást. Javasolom a testületnek, hogy elvileg járuljunk hozzá az érintett ingatlanok belterületbe vonásához.

Mona Gyula: Tudomásom szerint 2008-ban az érintett tulajdonosok a korábbi testülettől megkapták a hozzájárulást, de a művelési ág változása miatt fizetendő földvédelmi járulék miatt nem fejeződött be az eljárás. Az új Ptk. szabályait áttanulmányozzuk.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

91/2015.(XI.18.) Önk. Határozat

Mende, Ország úton a külterületen elhelyezkedő ingatlanok belterületbe vonásának lehetősége

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestület elhatározza, hogy a mendei 05/3 - :/16 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához elvileg hozzájárul.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy vizsgálja meg a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő költségeket a hatályos jogszabályok alapján.

13./ Napirendi pont tárgyalása: Kényszerkaszálas elrendelése

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A József Attila útról szóltak nekem, hogy a Fő utcai ingatlan végeket a tulajdonosok nem mindenütt gyomtalanítják.

Mona Gyula: megnézzük az ingatlanokat, megtesszük az intézkedéseket.

14./ Napirendi pont tárgyalása: Adventekhez kapcsolódó események megbeszélése

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Küldtünk már tájékoztatót a lakosság részére az Advent ünnep eseményeivel kapcsolatban. A november 29.-ei vasárnap az első advent, majd december 6,13 és 20. A Szabadidő Központban és a Szent István parkban tartjuk az ünneplést, meggyújtjuk az adventi koszorún a gyertyákat, lesz ünnepi műsor, meleg tea, forralt bor, sütemény. December 6.-án Mikulás járat indul 16 órától a pusztaszentistváni játszótérről.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselőtestületi ülést 19 órakor berekesztette.


Kaszanyi József
polgármester

- kmf-


Mona Gyula
címzetes főjegyző

