

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mende Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. június 12-én délelőtt 10 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza, tárgyalóterem Mende, Fő utca 14.

<u>Jelen vannak:</u>	Kaszanyi József	polgármester
	Gecser István	képviselő
	Guth Jánosné	képviselő
	Juhász Sándor Jánosné	képviselő
	Laukóné Dolányi Ildikó	képviselő

Meghívottak:

- valamennyi napirendi ponthoz:
Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 5 jelen van, a megjelenési arány 71,42 %-os.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendek tárgyalását fogadta el.

Napirend:

Előadó:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Mende Község Önkormányzatának 2016.évi zárszámadása | Kaszanyi József
polgármester |
| 2. Mende Község Önkormányzat 2017.évi költségvetésének módosítása | Kaszanyi József
polgármester |
| 3. A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása | Kaszanyi József
polgármester |
| 4. Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Mende településen nyújtott 2016.évi tevékenységéről | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 5. „VIS MAIOR 2” kivitelezési munkáihoz kapcsolódó közbeszerzési ajánlatok elbírálása | Kaszanyi József
polgármester |
| 6. „VIS MAIOR 2” kivitelezési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatokra érkezett ajánlatok elbírálása | Kaszanyi József
polgármester |

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 7. Egyéni kérelem elbírálása | Kaszanyi József
polgármester |
| 8. Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás benyújtása | Kaszanyi József
polgármester |
| 9. Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat eseti módosításával kapcsolatos döntés meghozatala: Mende 0126/34 árok- Bem József tér – Lf lakóterületek hátsó telekhatára (valamikor belterületi határ) – 0125 út által határolt terület övezeti átsorolása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 10. Kresz táblák elhelyezése | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |

1./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzatának 2016.évi zárszámadása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A szöveges beszámolót és a rendelettervezetet előzetesen minden képviselő megkapta, kérem a zárszámadás elfogadását.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Mende Község Önkormányzata képviselőtestületének
11/2017. (VI.13) önkormányzati rendelettervezete
a 2016. évi zárszámadásról**

2./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2017.évi költségvetésének módosítása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az első negyedévben megkapott plusz pénzeket dolgoztuk be a költségvetés módosításba.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

***Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017.(VI.13) számú önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017 év költségvetéséről szóló 2/2017 (II.15) önkormányzati rendelet I. módosításáról***

3./ Napirendi pont tárgyalása: A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az új nyilvántartási rendszerhez (KCR) igazítottuk a rendeletünket. (Tervezet kiküldve)

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**Mende Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2017 (VI.16) önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól**

4./ Napirendi pont tárgyalása: Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Mende településen nyújtott 2016.évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolóját megküldte a Képviselőtestület részére. Amennyiben a Képviselőtestület egyetért a beszámolóval, kérem fogadja el.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**79/2017. (VI.12.) számú Önk. határozat
TRV beszámoló elfogadása**

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt Mende településen nyújtott 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja a mellékelt beszámoló szerint.

5./ Napirendi pont tárgyalása: „VIS MAIOR 2” kivitelezési munkáihoz kapcsolódó közbeszerzési ajánlatok elbírálása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az 5. és 6. napirendhez tartozóan elmondanám, hogy bekértük az ajánlatokat. Kérem, hogy a legolcsóbb ajánlatokat fogadjuk el.

Mende Község Önkormányzatának képviselői név szerinti szavazás során 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

Kaszanyi József	1 igen szavazat
Gecser István	1 igen szavazat
Guth Jánosné	1 igen szavazat
Juhász Sándorné	1 igen szavazat
Laukóné Dolányi Ildikó	1 igen szavazat

80/2017. (VI.12.) számú Önk. határozat

„Közutak felújítása vis maior támogatás „ tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban beérkezett árajánlatok elbírálása

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete „ Közutak felújítása vis maior támogatás terhére „ tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményeként az alábbi sorrendet állapítja meg.

- 1.) Nyertes ajánlattevő: ProMat-Bau Kft.
(székhelye: 2724. Újlengyel, Határ út 12..adószáma: 25419034-2-13.)

Nyertes ajánlati ár: 34 736 395.- Ft + ÁFA- + Áfa (bruttó: 44 115 221.-Ft)
A Képviselőtestület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízza meg.

Határidő: szerződés megkötésére: 2017. június 30.
Felelős: Kaszanyi József polgármester

6./ Napirendi pont tárgyalása: „VIS MAIOR 2” kivitelezési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatokra érkezett árajánlatok elbírálása

A napirend az 5. napirendben tárgyalva.

Mende Község Önkormányzatának képviselői név szerinti szavazás során 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

Kaszanyi József	1 igen szavazat
Gecser István	1 igen szavazat
Guth Jánosné	1 igen szavazat
Juhász Sándorné	1 igen szavazat
Laukóné Dolányi Ildikó	1 igen szavazat

81/2017. (VI.12.) számú Önk. határozat

„Közutak helyreállítására vis maior (ebr42: 334 770)” pályázat megvalósításhoz műszaki ellenőri feladatok ellátása ajánlatok elbírálása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „ Közutak helyreállítására vis maior (ebr42: 334 770) ”pályázathoz végzendő műszaki feladatok elvégzése” tárgyában meghívott cégektől beérkezett árajánlatok alapján az alábbi döntést hozza meg:

érvényes és legalacsonyabb összegű árajánlat alapján a nyertes vállalkozó:

- Lévai András egyéni vállalkozó (székhelye: 1184. Budapest Építő u. 28/c.)

Ajánlati ár: nettó 500.000.- Ft (alanyi ÁFA mentes) összegben.

A Képviselő-testület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízza meg.

Határidő: a szerződés megkötésére: 2017. június 30.
Felelős. Kaszanyi József polgármester

7./ Napirendi pont tárgyalása: Egyéni kérelem elbírálása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Kérelem érkezett a Képviselőtestület elé a mendei 1510 hrsz-ú ingatlanl kapcsolásban. A földhivatali átvezetésben szükséges, hogy a 0 %-os hányadunkat töröljék.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

82/2017. (VI.12.) számú Önk. határozat **Mendei 1510 hrsz-ú szőlő terület kezelői jogáról lemondás**

Mende Község Önkormányzat Képviselőtestülete
Szabó Bertalanné 1143. Budapest, Hungária krt. 97. 3. em. 3.a. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, ezért elhatározza, hogy a mendei 1510 hrsz-ú 3187 m², szőlő művelési ágú ingatlanon Mende Község Önkormányzata (2235. Mende, Fő utca 14.) javára bejegyzett 0/1045 hányad törléséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagykátai Járási Hivatal Földhivatali Osztály ingatlan-nyilvántartásában az eljárást kezdeményezze.

Felelős: Kaszanyi József polgármester
Határidő: 2017. június 30.

8./ Napirendi pont tárgyalása: Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás benyújtása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás benyújtására van lehetőség. Sörpadokat tudunk beszerezni, ha nyerünk a pályázaton. A rendezvényeinken szükség van mindig a sörpad garnitúrákra, melyeket eddig béreltünk, de ha nyernénk, akkor meg tudnánk vásárolni ezeket.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

83/2017. (VI.12.) számú Önk. határozat **Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás benyújtása**

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra. A pályázatban a közösségi színtereken megvalósuló rendezvényekhez 100 db sörpad garnitúrát kíván

beszerezni összesen 2.250.000,-Ft értékben. A pályázathoz szükséges önerőt a képviselő-testület a 2017. évi költségvetés tartalékából biztosítja.
A képviselő-testület felkéri Kaszanyi Józsefet a pályázat benyújtására.

9./ Napirendi pont tárgyalása: Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat eseti módosításával kapcsolatos döntés meghozatala: Mende 0126/34 árok- Bem József tér – Lf lakóterületek hátsó telekhatára(valamikori belterületi határ) – 0125 út által határolt terület övezeti átsorolása

A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, (1 fő érdekeltség miatt nem szavazott)az alábbi határozatot hozta meg:

84/2017. (VI.12.) számú Önk. határozat
Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat eseti módosításával kapcsolatos döntés meghozatala:
Mende 0126/34 árok- Bem József tér – Lf lakóterületek hátsó telekhatára(valamikori belterületi határ) – 0125 út által határolt terület övezeti átsorolása

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1.)Kaszanyi József 2235. Mende, Fő utca 28. sz. alatti lakos kérelmére a
 - Mende, 126/34 árok - Bem József tér - Lf lakóterületek hátsó telekhatára (valamikori belterületi határ) - 0125 út által határolt terület (fejlesztési terület) vonatkozásában a TSZT HÉSZ módosítást támogatja.
- 2.) **A TSZT, HÉSZ módosítás célja, iránya a fejlesztési területre vonatkozóan:**
 1. A kisvárosi lakóterület kiterjesztése a 1622/20 hrsz út D és DK-i oldalára eső-, valamint a 1622/21 hrsz út két oldalára eső ingatlanokra vonatkozóan.
 2. A 1622/15 hrsz-ú telek Gksz-ről Vt-re történő területfelhasználás-, és építési övezet módosítás az alapintézményi ellátás és szolgáltató funkciók helybiztosítására.
 3. A hatályos terveken a Gksz területet szegélyező Z, azaz zöldterület megszüntetése kijelölésének.
 4. A fejlesztési területen maximum 800 lakás kialakíthatóságát célzó az Igénylői fejlesztés megvalósítását megalapozó építési jogok megalkotása.
- 3.)A Képviselő-testület elfogadja a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. 500.000.- Ft + áfa összegű árajánlatát és egyben felhatalmazza a polgármestert a háromoldali tervezői szerződés megkötésére.
- 4.)A Képviselő-testület a fenti cél megvalósítása érdekében – a TSZT és HÉSZ módosításával kapcsolatban - az érintett telkek tulajdonosával, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) bekezdése

szerinti – az egyes településfejlesztési célok megvalósítását szolgáló – településrendezési szerződést köt.

5.) A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére.

6.) A Képviselőtestület kiköti, hogy a TSZT, HÉSZ módosítással kapcsolatos összes költség kérelmezőt terheli.

Felelős: Kaszanyi József polgármester, Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

10./ Napirendi pont tárgyalása: Kresz táblák elhelyezése

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A településen, mint ismert, számos utat leaszfaltoztunk, ezért megváltoztak az elsőbbségadás szabályai. Fontos, hogy ezekben az utcákban ne a jobbkéz-szabály érvényesüljön.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

85/2017.(VI.12.) sz. Önk. határozat **Kresz táblák elhelyezése**

Mende Község Képviselőtestülete elhatározza, hogy a községben az alábbi helyekre Kresz táblákat helyez ki:

- **Oszlári u. – Dobó I. u.** 1 db.
- **Iskola u. – Kossuth u.** 1 db.
- **Iskola u. – Bercsényi u.** 1 db.
- **Tavaszi u. – Kossuth u.** 1 db.
- **Nyár u. – Kossuth u.** 1 db.
- **Őr u. – Bercsényi u.** 1 db.
- **Őr u. – Kossuth u.** 1 db.
- **Mendei u. – Bercsényi u.** 1 db.
- **Jókai u. – Somogyi B. u.** 1 db.
- **Jókai u. – Tulipán u.** 1 db.
- **Zrínyi u. – Bacsó B. u.** 1 db.
- **Toldi köz – Zrínyi u.** 1 db.
- **Ady E. u. – 31-es főút** 1 db.
- **Legelő u. – Toldi u.** 1 db.
- **Toldi köz – Toldi u.** 1 db.
- **Bajcsy-Zs. út – Dolina köz** 1 db.
- **Dinnyés köz – Dózsa Gy. út** 1 db.
- **Bajcsy-Zs. út – Forrás köz** 1 db.
- **Szegfű u. – Oszlári u.** 1 db.
- **2 db domború tükör kihelyezése:**
- 31-es főút CBA-val szemben

- Dózsa Gy.út állomás eleje

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselőtestületi ülést 11 órakor berekesztette.


Kaszanyi József
polgármester

- kmf-




Dr. Mona Gyula
címetes főjegyző