

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mende Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2014. július 16.-án 18 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Paskó Zoltán	alpolgármester
Gecser István	képviselő
Guth Jánosné	képviselő

Meghívottak: Mona Gyula jegyző

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 4 jelen van, a megjelenési arány 57,14 %-os.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

NAPIRENDEK:

Tárgy:

Előadó:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1.)Döntés a „Mende községben ravatalozó felújítása és bővítése” tárgyában történő közbeszerzésre érkezett ajánlatokról. | Kaszanyi József polgármester |
| 2.) A Mendevíz Kft-vel kötött szerződés módosítása a ravatalozó felújításával kapcsolatban | Kaszanyi József polgármester |
| 3.) Döntés a Mende községben ravatalozó felújítása és bővítéséhez kapcsolódó hitelfelvételről. | Kaszanyi József polgármester |
| 4.) A Mendei Polgármesteri Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatának elfogadása | Mona Gyula jegyző |
| 5.) Mende 092/12.hrsz.alatti – állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba adásába történő kérelem benyújtása | Kaszanyi József polgármester |

1./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés a „Mende községben ravatalozó felújítása és bővítése” tárgyában történő közbeszerzésre érkezett ajánlatokról

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Mende községben ravatalozó felújítása és bővítése” tárgyában kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő cége az Imhotep-Invest Kft., melynek székhelye Gyömrő. Az ajánlati ár: bruttó 25.084.358.-Ft. Kérem hozzunk határozatot a döntésről.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

65/2014. (VII.16.) számú Önk. Határozat
Döntés a „Mende községben ravatalozó felújítása és bővítése”
tárgyában történő közbeszerzésre érkezett ajánlatokról

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Mende községben ravatalozó felújítása és bővítése” tárgyában kiírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként az alábbi sorrendet állapítja meg:

Nyertes ajánlattevő: Imhotep-Invest. Kft. (székhelye: 2235 Gyömrő Bimbó út 17. sz..)

A nyertes ajánlati ár: 19 751 463.- Ft + ÁFA (bruttó: 25. 084. 358- Ft)

A Képviselőtestület a beruházás bekerülési összegét az alábbi forrásból biztosítja:

LEADER támogatás: 4.152 325,-Ft

LEADER támogatáshoz önerő: 1.121.128,-Ft

Kormányengedélyes hitel: 19.810.905,-Ft

A Képviselőtestület a szerződés megkötésével Kaszanyi József polgármestert bízza meg.

Határidő: szerződés megkötésére: 2014. július 28.

Felelős: Kaszanyi József polgármester

2./ Napirendi pont tárgyalása: A Mendevíz Kft-vel kötött szerződés módosítása a ravatalozó felújításával kapcsolatban

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A ravatalozó felújításával kapcsolatos 2. napirendi pontunk is. A Mendevíz Kft-vel kötött szerződés módosítása szükséges a munkálatokkal kapcsolatban.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

66/2014. (VII.16.) számú Önk. Határozat
A Mendevíz Kft-vel kötött szerződés módosítása
a ravatalozó felújításával kapcsolatban

1. Mende Község Önkormányzatának *Képviselő-testülete* a Mendevíz Kft-vel 2013. augusztus 12-án kötött „Mendei temető ravatalozó épület felújítására” kötött szerződés megszüntetését kezdeményezi, egyúttal a felek között ugyanezen napon a „Mendei temető gabionkerítés alapozása, mozgáskorlátozott pakoló létesítése, térburkolat és járda építése” szerződést módosítását kezdeményezi. A megszüntetendő szerződésből a nem építési engedélyes munkák a továbbiakban a módosított szerződés részét képezik

3./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés a Mende községben ravatalozó felújítása és bővítéséhez kapcsolódó hitelfelvételről

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A ravatalozó felújításának idei munkálatai 25.084.358.-Ft-ba kerülnek. Ebből a Leader fedez 4.152.325.-Ft-ot, ennek az ÁFA része az önrészünk: 1.121.128.-Ft. A többi összeget az OTP-től felvett MFB-s önkormányzati infrastruktúra fejlesztési programból kormányengedélyes hitelfelvétellel fedezzük.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

67/2014. (VII.16.) számú Önk. Határozat **Döntés a Mende községben ravatalozó felújítása és** **bővítéséhez kapcsolódó hitelfelvételről.**

Mende Önkormányzatának Képviselő-testülete 19.810.905,- Ft összegű hitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött, minősített többséggel (MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program keretében).

A hitel célja: Mende községben ravatalozó felújítása és bővítéséhez

A hitel futamidejét 2014. augusztus 10-től 2025.július 31 -ig határozza meg.

2. A hitel és járuléki visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, átengedett adóbevételekre – figyelembe véve a mindenkor hatályos Államháztartási Törvény és az annak végrehajtásáról szóló kormányrendeleteket, jogszabályokat.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a MENDE 836 és a MENDE 1466/59 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanán/ingatlanain a hitel és járuléki erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot alapítsanak.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. Az Önkormányzat vállalja, hogy az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett – fizetési- és alszámlájára (ahol ezt jogszabály nem zárja ki), továbbá a költségvetési szervei fizetési számláira felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

6. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és a kapcsolódó jelzálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

4./ Napirendi pont tárgyalása: A Mendei Polgármesteri Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatának elfogadása

Előadó: Mona Gyula jegyző

Mona Gyula: A Polgármesteri Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzata elkészült, kérem a Képviselőtestületet határozatban fogadja el ezt a szabályzatot.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

68/2014. (VII.16.) számú Önk. Határozat **A Mendei Polgármesteri Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatának elfogadása**

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Mendei Polgármesteri Hivatala Informatikai Biztonsági Szabályzatát elfogadja a mellékelt Szabályzat szerint.

5./ Napirendi pont tárgyalása: Mende 092/12.hrsz.alatti – állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba adásába történő kérelem benyújtása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A Mende 092/12.hrsz.alatti alatt található ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos a napirend. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mende 092/12 helyrajzi számon felvett, kivett telephely megnevezésű, 1545 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását az önkormányzat, erről kell határozatot hoznia a Képviselőtestületnek.

Mende Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta meg.

69/2014.(VII.16)számú Önk. Határozat

**Mende 092/12 hrsz .alatti – állam tulajdonában lévő ingatlan
önkormányzati tulajdonba adásába történő kérelem benyújtása**

1. Mende Község Önkormányzatának *Képviselő-testülete* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mende 092/12 helyrajzi számon felvett, kivett telephely megnevezésű, 1545 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1.) pontjában meghatározott településfejlesztési feladatokhoz kapcsolódóan autósót kíván kialakítani, amely szorosan kapcsolódna a 2014-ben elkészülő P+R parkolóhoz.
3. Mende Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mende 092/12.hrsz.alatti alatt található ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Mende 092/12.hrsz.alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselőtestületi ülést 19 órakor berekesztette.

-kmf-

Kaszanyi József
polgármester

Mona Gyula
jegyző