

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 8-án 09.00 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza, tárgyalóterem Mende, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Gecser István	alpolgármester
Gér Viktor	képviselő
Guth Jánosné	képviselő
Juhász Sándor Jánosné	képviselő

Meghívottak:

- valamennyi napirendi ponthoz:
Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 5 jelen van, a megjelenési arány 71,42 %-os.

A lakosság részéről 1 fő jelent meg a képviselő-testületi ülésen.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Kaszanyi József polgármester 4 napirend felvételét javasolja:

- Szabályzatok elfogadása
- 2025. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása
- LEADER pályázat benyújtása
- Versenyképes járások programban való részvétel

Gér Viktor képviselő 1 napirend felvételét javasolja:

- Helyi Építési Szabályzat módosítása

Kaszanyi József polgármester a meghívóban kiadott 6. napirendi pont levételét javasolja, mivel időközben a Mende, Fő u. 6. szám alatti orvosi rendelő visszaadásra került az önkormányzat részére.

Guth Jánosné képviselő a 6. napirend megtárgyalása után érkezik a képviselő-testületi ülésre.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendek tárgyalását fogadta el:

Napirend:

1. Mende Község Önkormányzat 2025-2029 gazdasági programjának elfogadása

Előadó:

Kaszanyi József
polgármester

2. Mende Község Önkormányzat 2025-2029 belső ellenőrzési stratégiai tervének elfogadása	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
3. Mendevíz Nonprofit Kft. 2024.évi beszámolójának elfogadása	Kaszanyi József polgármester
4. A Mende községben kialakított háziorvosi körzetekről és fogorvosi körzetekről szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
5. Döntés a 2025/2026 évi iskolatej (óvodatej) program folytatásáról	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
6. Szabályzatok elfogadása	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
7. 2025. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
8. LEADER pályázat benyújtása	Kaszanyi József polgármester
9. Versenyképes járások programban való részvétel	Kaszanyi József polgármester
10. Helyi Építési Szabályzat módosítása	Gér Viktor képviselő
11. Egyebek	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
- Külföldi állampolgárok ingatlanvásárlása - Nagykátai Rendőrkapitányság támogatási kérelme	

1./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2025-2029 gazdasági programjának elfogadása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A napirend írásos anyagát előzetesen minden képviselő részére megküldtük. gazdasági program elkészítése szükséges, melyben szerepelnie kell, hogy milyen tervei vannak az önkormányzatnak.

Dr. Mona Gyula: A pályázatok befolyásolják a gazdasági programot.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

14/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Mende Község Önkormányzat 2025-2029 gazdasági programjának elfogadása

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mende Község Önkormányzat 2025-2029 gazdasági programját elfogadja a mellékelt program szerint.

2./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2025-2029 belső ellenőrzési stratégiai tervének elfogadása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A belső ellenőrzési tervet minden évben elfogadja a Képviselő-testület. Az 5 évre való stratégiát is el kell fogadni, amely az ellenőrzési terveket tartalmazza és a belső ellenőr készíti el.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

15/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Mende Község Önkormányzat 2025-2029 belső ellenőrzési
stratégiai tervének elfogadása

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mende Község Önkormányzat 2025-2029 belső ellenőrzési stratégiai tervét elfogadja a mellékelt terv szerint.

3./ Napirendi pont tárgyalása: Mendevíz Nonprofit Kft. 2024.évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A beszámoló írásos anyaga kiküldésre került minden képviselő részére. Mint tudjuk a Mendevíz Nonprofit Kft sok feladatot lát el a településen, többek között a karbantartási munkákat is. Beszámolójuk tartalmazza az éves mérleget is.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

16/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Mendevíz Nonprofit Kft. 2024.évi beszámolójának elfogadása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mendevíz Nonprofit Kft. 2024.évi éves beszámolóját elfogadja a mellékelt beszámoló szerint.

A 2024. üzleti év adózott eredményét, valamint szabad eredménytartalék összegét figyelembe véve az adózott eredmény felhasználására vonatkozóan osztalék nem kerül jóváhagyásra.

4./ Napirendi pont tárgyalása: A Mende községben kialakított háziiorvosi körzetekről és fogorvosi körzetekről szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A rendelet módosítása azért szükséges, mert új utcák kerültek kialakításra a községben, ezért ezeket be kell dolgozni a háziiorvosi körzetekről és fogorvosi körzetekről szóló önkormányzati rendeletbe.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Mende Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (IV. 11.) önkormányzati rendelete

**a Mende községben kialakított háziiorvosi körzetekről és fogorvosi körzetekről
3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

5./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés a 2025/2026 évi iskolatej (óvodatej) program folytatásáról

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Tavaly már kaptak az óvodás gyermekek tejet, joghurtot, ízesített joghurtot az óvodákban.

Idén is megjelent a pályázat, minimális önerő szükséges hozzá .A tej ingyenes, az ízesített joghurt miatt szükséges az önerő, a gyermekek nagyon szeretik.

Kaszanyi József: Javaslom, hogy ízesített joghurtot is biztosítsunk továbbra is a gyermekek részére.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**17/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Döntés a 2025/2026 évi iskolatej (óvodatej) program folytatásáról**

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025/2026-os óvodai nevelési évben is biztosítani kívánja az óvodások részére az óvodatejet, amelyhez kapcsolódóan ajánlattételi felhívást ír ki.

Ajánlatkérő a határidőre beérkező ajánlatot vagy ajánlatokat az alábbi pontrendszer szerint értékeli:

Az ajánlatok értékelésének szempontjai:

1. Amennyiben a bruttó ajánlati ár 460,- Ft, vagy annál magasabb: 0 pont
2. A 460 Ft 3%-onkénti (13,8 – 13,8 Ft) csökkentésekor: 2,5 – 2,5 pont

De legfeljebb 15 pont

Amennyiben az 1. és 2. pont szerinti értékelés alapján az egyes ajánlatok között pontegyenlőség van, akkor a Ajánlatkérő a következő szempontok szerint értékeli tovább az ajánlatokat:

3. Ha ajánlattevő az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv által engedélyezett tejipari feldolgozóüzemmel vagy tejtermelést folytató tenyészetrel rendelkezik: 9 pont
4. Ha ajánlattevő legalább 80% tulajdoni hányaddal rendelkezik tejfeldolgozó üzemben vagy tejtermelést folytató tenyészetben: 7 pont
5. Ha ajánlattevő kistermelő, vagy mikro-, kis- vagy középvállalkozás: 8 pont
6. Ha ajánlattevő több, újrahasználatos csomagolószert alkalmazását vállalja: 6 pont
7. Ha ajánlattevő a keletkező hulladék szelektív gyűjtésének megvalósítását nagyobb mértékben vállalja: 5 pont

6./ Napirendi pont tárgyalása: Szabályzatok elfogadása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: 3 szabályzatot pontosítottunk, melyek az önkormányzat, a hivatal és az intézményeik munkáját tudják segíteni. A belső ellenőr is ezek alapján végzi az ellenőrzési feladatot.

Kaszanyi József: Javaslom, hogy fogadjuk el a Pénzkezelési szabályzatot, Kötelezettségi szabályzatot, valamint a Tervezési és beszámolási szabályzatot.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

18/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat **Pénzkezelési szabályzat elfogadása**

MENDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE MENDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK, MENDEI POLGÁRMESTERI HIVATALNAK, MENDE MESEVÁR ÓVODA-BÖLCSŐDÉJÉNEK ÉS A MENDE KÖZSÉG ROMA NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATNAK A PÉNZKEZELÉSI SZABÁLYZATÁT

elfogadja a mellékelt szabályzat szerint.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

19/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Kötelezettségi szabályzat elfogadása

MENDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE A
KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS, ELLENJEGYZÉS, ÉRVÉNYESÍTÉS,
UTALVÁNYOZÁS RENDJÉNEK SZABÁLYZATA KÖZTISZTVISELŐI
FELADATOKRA AKTUALIZÁLVA
(FIGYELEMBE VÉVE A 3/2007.(IV.7.) RENDELETBEN FOGLALTAKAT)

elfogadja a mellékelt szabályzat szerint.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

20/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Tervezési és beszámolási szabályzat elfogadása

MENDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE A TERVEZÉSI ÉS
BESZÁMOLÁSI SZABÁLYZATÁT

elfogadja a mellékelt szabályzat szerint.

7./ Napirendi pont tárgyalása: 2025. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása

Guth Jánosné képviselő megérkezik a képviselő-testületi ülésre.

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtására van lehetősége az önkormányzatnak. 182 m3 tűzifa igényelhető.

Ehhez kapcsolódóan szükséges a szociális tűzifa igénylési feltételeiről szóló rendelet módosítása.

Kaszanyi József: Javaslom, hogy nyújtsuk be a pályázatot és a szociális tűzifa igénylési feltételeiről szóló rendeletet módosítsuk..

A tűzifa iránti kérelmek benyújtási határideje 2025. október 30.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

21/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő
támogatásra pályázat benyújtása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázatot nyújt be az alábbiak szerint:

Önerő a működési tartalék terhére:	462.280,-Ft
Igényelt támogatás (182 m3)	4.853.940,-Ft

Összesen: 5.316.220-Ft

Az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtására

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Mende község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025.(IV.11.)
önkormányzati rendelete**

**a 8/2021. (X.08.) számú a szociális tűzifa igénylési feltételeiről szóló rendelet
módosításáról**

8./ Napirendi pont tárgyalása: LEADER pályázat benyújtása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: LEADER pályázat nyílik meg május 8-án, melyben lehetőség van 20 millió forintig eszközbeszerzésre pályázni. Javaslom, hogy nyújtsuk be a pályázatot úthenger beszerzésére.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

22/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
LEADER pályázat benyújtása

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a KAP-
RD57-043-2-25” kódszámú, "Helyi fejlesztések támogatása" című helyi
felhíváshoz kapcsolódóan pályázatot kíván benyújtani:

- 1.A projekt címe: „Úthenger a járhatóbb utakért”;
- 2.A helyi felhívás száma: KAP-RD57-043-2-25
- 3.A projekt összes költsége: 21 209 000, Ft;
- 4.A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 21.052 632.- Ft;
- 5.A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő: 1 209 000 Ft saját forrás;
- 6.A támogatás összege: 20.000.0000.- Ft;
- 7.Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti;

9./ Napirendi pont tárgyalása: Versenyképes járások programban való részvétel

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A Versenyképes járások program keretein belül a járásoknak lehet pályázni 250 millió forintra. A Nagykátai Járáshoz tartozó települések 3 ötletet javasoltak, ezek a következők: a HAJT-A Csapat részére irodavásárlás, a másik a Nagykátai Önkormányzat mátrafüredi üdülőjének felújítása, a harmadik pedig települések biztonságát szolgáló rendszer kialakítása.

Javaslom, hogy csak a biztonsági rendszer fejlesztésével kapcsolatos programot támogassa önkormányzatunk, mivel a település érdekeit ez szolgálná.

Bérczi András mendei lakos: Nem lehetne bevonni ebbe a körbe egy traffipax kihelyezést, vagy valamilyen sebességkoordináló egység kihelyezését, ami vissza fogná a nagy sebességgel közlekedőket itt a Fő utcán?

Kaszanyi József: Minden település maga dönti el, hogy mire szeretne pályázni. Amit benyújtunk, az egy igénybejelentés lesz és a pályázat kiírásakor derül ki, hogy a pályázat mit tartalmaz, mire lehet pályázni.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

23/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat **Versenyképes járások programban való részvétel**

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részt kíván venni a Versenyképes Járások elnevezésű program keretében a Nagykátai Járás településeinek közbiztonsági szempontú fejlesztése tárgyában beadni kívánt pályázatban.

A program céljaival összhangban az alábbiakat vállaljuk

- a pályázatban résztvevő Önkormányzatokkal együttműködünk és a szükséges nyilatkozatok megtételére Kaszanyi József polgármestert felhatalmazza.

10./ Napirendi pont tárgyalása: Helyi Építési Szabályzat módosítása

Előadó: Gér Viktor képviselő

Gér Viktor: A Helyi Építési Szabályzatban van egy rész, melyet az Vármegyei Főépítész másképp értelmez és ennek módosításával kapcsolatban szeretném, ha döntene a Képviselő-testület. Az oldalhatáros és a szabadon álló építési módnál két külön választott rész van. Oldalhatárosnál csak a szélessége volt megszabva, a szabadon állónál viszont szabályozva van a szélessége is, a mélysége is, a minimum terület is. A főispán, mivel a 2 bekezdés egymás alatt van és a (b) bekezdés végén van, ami a szabadon állóra vonatkozik, ő ezt hozzá veszi az (a)-hoz. a 2 mondat pontosítása lenne szükséges.

Pusztaszentistvánon lenne egy telekmegosztás, de ez miatt a probléma miatt megállt az ügy.

Kaszanyi József: Ha az érintett fél vállalja a HÉSZ módosításával járó költségeket, akkor javaslom, hogy fogadjuk el a HÉSZ módosítását.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

24/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Helyi Építési Szabályzat módosítása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mende Helyi Építési Szabályzatának (2/2019. (II.08.) számú önkormányzati rendelet, a továbbiakban: Hész.) részleges módosítását támogatja. A Képviselő-testület felkéri Sín Emília vezető településtervezőt, valamint Marsal Béla főépítészt a Hész. módosításának elkészítésére.

Tervezett módosítások:

A Hész. 7.§ (4) bekezdésének módosítása oly módon, hogy egyértelműen megállapítható legyen, hogy a (4) bekezdés b) pontjában foglalt minimális telekmélység (35 méter), valamint az (5) bekezdés b) pontjában foglalt minimális telekmélység (45 méter) kizárólag a szabadon álló beépítési módra vonatkozzon.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kaszanyi József polgármestert, hogy Falusiné Jakab Mária 2235 Mende, Szabadság utca 12. szám alatti ingatlan tulajdonost nyilatkoztassa arra vonatkozóan, hogy háromoldalú megállapodás keretében a Hész. módosításának költségeit vállalja.

11./ Napirendi pont tárgyalása: Egyebek

- Külföldi állampolgárok ingatlanvásárlása
- Rendőrségi kérelem

- **Külföldi állampolgárok ingatlanvásárlása**

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Két külföldi állampolgár vásárolná meg a mendei ingatlant ½-ed – ½-ed arányban. A Képviselő-testületnek minden olyan esetben, amikor külföldi állampolgár ingatlant vásárol a településen, döntést kell hoznia arról, hogy az ingatlanszerzés sért-e önkormányzati érdekeket.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

25/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Külföldi állampolgár ingatlanszerzése (Bakirova Nurgulia)

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mende 1081/15 hrsz-on felvett ingatlan vonatkozásában megállapítja, hogy a külföldi állampolgár (Bakirova Nurgulia) ingatlanszerzése nem sért önkormányzati érdeket.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

26/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Külföldi állampolgár ingatlanszerzése (Garcia Prieto Jorge Enrique)

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mende 1081/15 hrsz-on felvett ingatlan vonatkozásában megállapítja, hogy a külföldi állampolgár (Garcia Prieto Jorge Enrique) ingatlanszerzése nem sért önkormányzati érdeket.

- **Nagykátai Rendőrkapitányság támogatási kérelme**

Dr. Mona Gyula: A Nagykátai Rendőrkapitányság nyújtott be kérelmet a Képviselő-testület elé azzal kapcsolatban, hogy szerveznek tábor gyermekek részére és mivel ebben a táborban 4 mendei gyermek is részt venne, az étkeztetésükre kérnek anyagi támogatást. 50.000.-ft összeg, amit támogatásban kér a rendőrség. Lehetőség van arra, hogy segélykeretből biztosítsuk a gyermekek étkeztetését a tábor idejére úgy, hogy a gyermekek névsorának ismeretében a segélyt a rendőrség részére folyósítaná az önkormányzat.

Kaszanyi József: Javaslom, hogy támogassa az önkormányzat a Nagykátai Rendőrség kérelmét.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

27/2025. (IV.08.) számú Önk. határozat
Nagykátai Rendőrkapitányság támogatási kérelme

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4 mendei gyermeknek a Nagykáta Rendőrkapitányság által szervezett táborban történő étkeztetését az alábbiak szerint vállalja:

- a táborozó gyermekek neveinek megküldése után az étkeztetési támogatást Kaszanyi József polgármester egyedi határozat alapján állapítja meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselő-testületi ülést 10 órakor berekesztette.

- kmf-


Kaszanyi József
polgármester




Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző