

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 19-én 9 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza, tárgyalóterem Mende, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Paskó Zoltán	alpolgármester
Gecser István	alpolgármester
Gér Viktor	képviselő
Juhász Sándor Jánosné	képviselő
Laukóné Dolányi Ildikó	képviselő

Meghívottak:

- valamennyi napirendi ponthoz:
Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 6 jelen van, a megjelenési arány 85,71 %-os.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Kaszanyi József polgármester 2 napirend felvételét javasolja:

- Mende Község Önkormányzat 2023. évi folyószámlahitelének meghatározása
- Hitel előtörlesztés

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendek tárgyalását fogadta el:

Napirend:

Előadó:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1. Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022.(VII.13.) számú A Mende községben kialakított orvosi körzetekről szóló rendeletének módosítása (új utcák miatt) | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 2. Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021.(X.08.) számú a szociális célú tűzifa igénylési feltételeiről szóló rendeletének módosítása (beadási határidő) | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 3. Mende Község Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 4. Mende Község 2023. évi közvilágításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás kiírása és a közbeszerzési szakértő megbízása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |

5. Döntés Mende Község 2023. évi közétkeztetési feladatainak ellátásához kapcsolódó ajánlatkérésekről	Kaszanyi József polgármester
6. A Mendei Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
7. Az emelkedő rezsiárak miatti intézkedések megtárgyalása	Kaszanyi József polgármester
8. 2022. év végi feladatok megtárgyalása	Kaszanyi József polgármester
9. Egyéni kérelmek megtárgyalása	Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző
10. Mende Község Önkormányzat 2023. évi folyószámlahitelének meghatározása	Kaszanyi József polgármester
11. Hitel előtörlesztése	Kaszanyi József polgármester

1./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022.(VII.13.) számú A Mende községben kialakított orvosi körzetekről szóló rendeletének módosítása (új utcák miatt)

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A községben újonnan kialakított utcák orvosi és védőnői körzetekhez besorolása szükséges.

Kaszanyi József: javaslom, hogy a Fecske-, Csalogány-, Gyurgyalag-, Cinege-, Pacsirta utcákat, valamint az Erdőalja közt az I. számú orvosi rendelőhöz és a II.számú védőnői körzetbe soroljuk.

Várjuk az ÁNTSZ szakvéleményét, melynek megérkezése után a rendelet megalkotása is szükséges lesz.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

99/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
Orvosi- és védőnői körzetek bővítése

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az újonnan kialakított Fecske-, Csalogány-, Gyurgyalag-, Cinege-, Pacsirta utcákat, valamint az Erdőalja közt a Mende I. számú orvosi körzethez sorolja be.

A Fecske-, Csalogány-, Gyurgyalag-, Cinege-, Pacsirta utcákat a Mende I. számú védőnői körzetbe, míg az Erdőalja közt a Mende II. számú védőnői körzetbe sorolja be.

A képviselő-testület a körzetek kialakításáról szóló rendeletét az ÁNTSZ szakvéleményének megérkezése után alkotja meg.

2./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021.(X.08.) számú a szociális célú tűzifa igénylési feltételeiről szóló rendeletének módosítása (beadási határidő)

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Idén is nyújthatnak be a lakosok szociális célú tűzifa igénylésére kérelmeket. A tűzifa rendelet módosítása szükséges az idén benyújtható kérelmek beadási határidejének meghatározása céljából.

Kaszanyi József: Javaslom, hogy a kérelmeket 2022. november 30-ig nyújthassák be a lakosok.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Mende Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

13/2022. (X.25.) önkormányzati rendelete

a

a 8/2021.(X.08.) számú

a szociális tűzifa igénylési feltételeiről szóló rendelet módosításáról

3./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A 3. és 4. napirendi pontot egyben tárgyalhatjuk, mivel összekapcsolódik.

A közvilágítás ára az áram emelkedésével 3-szorosára emelkedett. Tárgyaltunk az MVM-el és közbeszerzés kiírása szükséges.

Gér Viktor: Nincs kilátásban a közvilágítás korszerűsítése?

Dr. Mona Gyula: Felvetődött a LED-es világítás, de több oszlop kellene és kisebb szórásban világítana be.

Kaszanyi József: Javaslom, hogy a közbeszerzési tervet módosítsuk, döntsünk a közbeszerzési eljárás kiírásáról és bízzuk meg Lak Vilmos közbeszerzési szakértőt.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

100/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
Mende Község Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása

Mende község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja.

**Mende Község Önkormányzatának
2022. évi közbeszerzési terve**
Jóváhagyta Mende Község Önkormányzata az 2/2022 (I.18) sz. határozatával,
módosította Mende Község Önkormányzata a 100/2022. (X.19.) sz. határozatával

sor sz ám	A közbeszer zési eljárás fajtája	Közbeszerzésr e irányadó eljárási rend	A közbeszerzés		Az eljárás indításának tervezett dátuma	A szerződés becsült összege (millió Ft)
			tárgya	futamideje		
1	keretmegállapodás 2. rész – verseny újrainyítás	nemzeti	Mende közvilágításá hoz kapcsolódó áramvásárlás	12 hónap	2022. II. félév	15 (nettó)

4./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község 2023. évi közvilágításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás kiírása és a közbeszerzési szakértő megbízása

A napirend a 3. napirendi pontban tárgyalva.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

101/2022. (IX. 19.) sz. Önk. határozat
Mende Község 2023. évi közvilágításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás kiírása és a közbeszerzési szakértő megbízása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023 január 1-2023 december 31-i időszakra közbeszerzési eljárást ír ki a közvilágításhoz kapcsolódó áram beszerzésére.

A közbeszerzés lebonyolítására megbízza Lak Vilmos közbeszerzési tanácsadót.

5./ Napirendi pont tárgyalása: Döntés Mende Község 2023. évi közétkeztetési feladatainak ellátásához kapcsolódó ajánlatkérésekről

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Közétkeztetési feladatra 1 évre szoktunk leszerződni. Javaslom, hogy 3 árajánlatot kérjünk be, november végéig szükséges döntenünk a feladat ellátásával kapcsolatban.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

102/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
2023.évi közétkeztetéshez ajánlatkérés

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. január 1 és 2023 december 31-i időszakra árajánlatot kér a gyermekétkeztetésre a Eatrend Kft-től (2730. Albertirsa Pesti út 65).

Az adagszám induláskor megegyezik a jelenlegivel. A bölcsőde adagszáma 48 fő létszámra emelkedhet.

Továbbá ezen időpontra ajánlatot kér a Prizma-Junior Zrt (2209 Péteri Berek utca 30. szám) alatti, valamint az Allure Event Kft (2230 Gyömrő Táncsics Mihály utca 35. szám) alatti cégektől.

Kérjük, hogy ajánlatukba építsenek be gyereknapi csomagot 1000,-Ft/fő értékben.

Az általános iskola étkeztetésnél a kiszolgáló személyzetet az ajánlattevő biztosítja.

6./ Napirendi pont tárgyalása: A Mendei Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Könyvtárral kapcsolatban pályázatot nyertünk és ezért szakfeladatot kell beépíteni az alapító okiratba, technikai módosítás ez tulajdonképpen.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

103/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
A Mendei Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

A Mendei Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Módosító okirat

Mendei Polgármesteri Hivatal Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete által 2020. április 21. napján, 1-2/2020 okiratszámú alapító okiratát, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján, - Mende Község Polgármesterének 103/2022 (X.19.) sz. határozatára figyelemmel –a következők szerint módosítom:

Az alapító okirat 2 pontja helyébe az alábbiak lépnek:

„ 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1 Az alapítás dátuma: 1990. szeptember 30.

2.2 A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Mende Község Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2235. Mende Fő utca 14. sz. „

Az alapító okirat 4.4. pontjában a 19 kormányzati funkcióval egészül ki:

19	082094	Közművelődés-Kulturális alapú gazdaságfejlesztés
----	--------	--

„

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

7./ Napirendi pont tárgyalása: Az emelkedő rezsiárak miatti intézkedések megtárgyalása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A képviselő-testületi ülést megelőzően minden képviselőnek eljuttattunk egy kimutatást az önkormányzatot érintő áremelkedésekkel kapcsolatban. Tételesen látható milyen kiadások terhelik és terhelik majd a későbbiekben az önkormányzatot. Nagyon nehéz helyzet áll fenn, ezért szükséges most is és a továbbiakban is majd döntések meghozatala.

Dr. Mona Gyula: Folyamatosan számításokat végzünk, a villanyszámlákat átnéztem, az emeléseket tényként közlik, minden intézménynél emelkedik a számla. A Fő utca villanyszámlája tízszeresére emelkedett, 30 Ft-ról felment 225 Ft kvatt/óra összegre. A hivatalban felszerelésre kerültek split klímák, az irodák fűtése ezzel lesz megoldott annak érdekében, hogy a gázfogyasztást a legalacsonyabban tudjuk tartani.

Paskó Zoltán: Az én véleményem az, hogy a tételesen felsorolt dolgokat el kell fogadni. Későbbiekben látjuk majd, hogy mi az amit ezekből vissza lehet engedni.

Kaszanyi József: Az orvosi rendelővel kapcsolatban fontos egyeztetnünk majd, mert a Hősök terén lévő rendelőben a házi orvoson kívül fogorvosi rendelő is van, védőnői szolgálat és a Családsegítő Szolgálat is ebben az épületben van. Ezért gondolkodjunk el azon, hogy a Fő utca 6. alatti rendelés átkerülne a Hősök terére. Tudomásul kell venni, hogy nincs pályázat, azért kell ezekről a dolgokról tárgyalnunk, mert nincs pénz a számlák kifizetésére. A segélykeretet nem lehet átcsoportosítani rezsire. Fontos még egyeztetnünk a buszjáratokkal kapcsolatban az üzemeltetővel, mert erre a feladatra semmilyen támogatást sem kapunk.

Gecser István: A buszjáratot egyre többen használják és szükséges a helyi buszjárat a községben.

Gér Viktor: A pusztaszentistváni óvoda átköltöztetésével kapcsolatban kérdezném, hogy az óvoda fűtéskorszerűsítése nem lenne megoldás?

Gecser István: A bölcsőde fűtése korszerűsítve van és meg lehet nézni a számlát milyen magas mégis.

Paskó Zoltán: Ebben a helyzetben most sajnos csak a spórolással lehet korszerűsíteni.

Kaszanyi József: Időközben a döntéseket felülvizsgáljuk, hiszen folyamatosan vizsgáljuk a rezsiválság miatt kialakult helyzetet.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

104/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
Az emelkedő rezsiköltségek miatti intézkedések megtárgyalása

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete az emelkedő rezsiköltségek miatt az alábbi intézkedéseket hozza:

1. Igazgatási szünet a Mendei Polgármesteri Hivatalban 2023. január 8-ig. (január első hete 5 nap kötelező szabadság anyakönyvi ügyelettel)
2. A Mendei Polgármesteri Hivatalban a gázfűtés legalacsonyabban tartása - csak temperáló fűtés a rendszer elfagyása ellen - fűtés split klímákkal
3. Mende Mesevár Óvoda-Bölcsőde téli szünet 2023. január 8-ig.
4. A pusztaszentistváni óvoda átköltöztetése a Fő utcai óvodába téli időszakban.
5. A Fő utca 6. sz. alatti orvosi rendelő villany számlájának áthárítása részben vagy egészben a házi orvosra vagy a téli rendelés átköltöztetésének felajánlása a Hősök terére

6. Pusztaszentistváni közösségi ház (könyvtár) bezárása könyvkölcsönzés bejelentkezés alapján, könyvtáros home office munkavégzéssel. Az épület csak temperáló fűtés az elfagyás ellen
7. Adventi fények az oszlopokon nem lesznek, fények csak a parkban
8. Mendei football pálya és öltöző villany lekapcsolása
9. Játzótereken a vasútállomáson és a katlanban az áram lekapcsolása.

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyúttal kijelenti, hogy a buszjárat üzemeltetését nem kívánja megszüntetni, figyelembe véve azon tényt, hogy ezen feladatra semmilyen támogatást sem kapunk.

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete, folyamatosan vizsgálja a rezsiválság miatt kialakult helyzetet és amennyiben szükséges újabb intézkedéseket hoz, illetve a meghozott intézkedéseket felülvizsgálja.

A képviselő-testület felkéri Kaszanyi József polgármestert, hogy a meghozott intézkedésekről a település lakosságát tájékoztassa.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Mende Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelete

a
2/2022. (I.31.) számú

a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet módosításáról

8./ Napirendi pont tárgyalása: 2022. év végi feladatok megtárgyalása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az év végi feladatok tekintetében a Mikulás és Advent programjait szükséges megtárgyalnunk.

Pályázati pénzt kaptunk adventi rendezvényekre és tavaly a COVID járvány miatt néhány programot nem tudtunk megtartani, ezért a megmaradt pénzösszeget erre el kell költeni.

Beszéltünk már a megemelkedett rezsiárakról és takarékoskodás szempontjából is javasolom, hogy 2 programot tartsunk idén, december 4-én legyen a Mikulás és december 18-án karácsonyi ünnepség kerüljön megtartásra.

A községben minden évben szoktunk karácsonyi csomagot osztani, idén is megtartjuk ezt a hagyományt, így a csomagok összeállításával kapcsolatban is szükséges a továbbiakban megbeszélni a részleteket.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

105/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
2022. év végi feladatok megtárgyalása

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2022. december 4-én tartja a Mikulás járatot és ünnepséget, illetve 2022. december 18-án a községi karácsonyi ünnepséget.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

106/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
Karácsonyi csomagok beszerzése

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete a karácsonyi csomagok beszerzésével megbízza Kaszanyi József polgármestert.

9./ Napirendi pont tárgyalása: Egyéni kérelmek megtárgyalása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: Lenkes László Jánosné a Mende, Domb utca 1 szám alatti ingatlan tulajdonosa nyújtott be kérelmet a Képviselő-testület elé. Kérelmében leírja, hogy az ingatlan előtt az utca nagyon megsüllyedt, az út és járda között 20-30 cm-es szintkülönbség van, ezért nem tud az autójával beállni. A probléma megoldását kéri. Ő feltölteni nem tudja a szintkülönbséget, azt vállalná, hogy a járdát 8-10 méter hosszúságban elbontatja és lépcső beiktatásával az út szintjéig süllyeszti.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

107/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
Lenkes László Jánosné kérelme

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete Lenkes László Jánosné részére engedélyezi, hogy a Domb utca részét zúzott kővel olyan módon feltöltse, hogy a tulajdonába lévő ingatlanra rá tudjon fordulni. A feltöltéssel más ingatlanát nem veszélyeztetheti.

Ezen munkálatok elvégzését az önkormányzat támogatni nem tudja.

Amennyiben ezt nem vállalja, az önkormányzat engedélyezi, hogy a megépített járdába olyan módon építsen be egy törést, hogy az ingatlanára gépjárművel be tudjon állni.

A feladatok elvégzése előtt a Mendei Polgármesteri Hivatallal egyeztetni szükséges.

10./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat 2023. évi folyószámlahitelének meghatározása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az önkormányzat folyószámlahitelét minden évben újra kell igényelni. Javaslom, hogy idén igényeljük meg a 2023.évi folyószámlahitelt.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

108/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat
Mende Község Önkormányzat 2023. évi folyószámlahitelének meghatározása

1. Mende Önkormányzatának képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.
2. A hitel futamideje 2023. január 2-től 2023. december 21-ig tart, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 20.000.000,- Ft
3. A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.

A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit, valamint hozzájárul a Mende 1181/22 és 1181/26 ingatlanokon jelzálog alapításához.

A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit, valamint tudomásul veszi, hogy a hitel a 2012 augusztus hó 10 napján ÖB 8400 2012 0587/1 számon megkötött keretbiztosítéki jelzálogszerződés/tartós finanszírozási jogviszonyra tekintettel megkötött jelzálogszerződés hatálya alá tartozik.

4. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

11./ Napirendi pont tárgyalása: Hitel előtörlesztés

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Az óvoda bővítés önerőt 2025. július 15-ig kell az MFB Bank felé megfizetnie az önkormányzatnak. 1.584.334.-Ft kifizetés van még. Negyedévente fizetünk tőke és kamat összeget, amely körülbelül 170.000.-Ft, viszont évente értébecslést kell végeztetni, amelynek igen magas az összege, ezért javaslom a még fennálló 1.584.334.-Ft előtörlesztését.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

109/2022. (X. 19.) sz. Önk. határozat Hitel előtörlesztés

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza Kaszanyi József polgármestert, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzetének áttekintése után kezdeményezze az MFB Banknál még fennálló 1.584.334,-Ft hitel előtörlesztését.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a képviselő-testületi ülést 11 órakor berekesztette.

- kmf-


Kaszanyi József
polgármester




Dr. Mona Gyula
címetes főjegyző