

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 9-én 16.00 órakor megtartott közmeghallgatással kibővített üléséről

Az ülés helye: Községháza, tárgyalóterem Mende, Fő utca 14.

Jelen vannak:

Kaszanyi József	polgármester
Gecser István	alpolgármester
Guth Jánosné	képviselő
Juhász Sándor Jánosné	képviselő
Laukóné Dolányi Ildikó	képviselő

Meghívottak:

- valamennyi napirendi ponthoz:
Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Kaszanyi József polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a 7 főből 5 jelen van, a megjelenési arány 71,42 %-os.

A lakosság részéről 1 fő jelent meg a közmeghallgatással kibővített képviselő-testületi ülésen.

Kaszanyi József polgármester előterjeszti az ülés napirendjét.

Kaszanyi József polgármester az „Egyéni kérelmek elbírálása” napirenden belül a szociális tűzifa kérelmek elbírálását ZÁRT ülésen javasolja megtárgyalni.

Gecser István alpolgármester 1 napirend felvételét javasolja:

- Kaszanyi József polgármester illetményének meghatározása

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendek tárgyalását fogadta el:

Napirend:

Előadó:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Közmeghallgatás | |
| 2. Mende Község Önkormányzat Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendeletének módosítása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 3. Házi segítségnyújtás szakmai programjának módosítása, és a 2023. évi beszámolójának elfogadása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 4. Mende Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatának és Település Szerkezeti Tervének módosítása | Kaszanyi József
polgármester |

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 5. A temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosítása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 6. Belső ellenőrzési terv elfogadása | Kaszanyi József
polgármester |
| 7. Megállapodás elfogadása a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 8. Mendevíz Nonprofit Kft-vel 2025. évre megkötendő szerződések elfogadása | Kaszanyi József
polgármester |
| 9. Kaszanyi József polgármester illetményének meghatározása | Dr. Mona Gyula
címzetes főjegyző |
| 10. Egyéni kérelmek elbírálása ZÁRT ülés | |

1./ Napirendi pont tárgyalása: Közmeghallgatás

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Minden évben szükséges a Képviselő-testületnek közmeghallgatást tartani a településen. Köszöntöm a közmeghallgatáson megjelent mendei lakost, kérem, hogy tegye fel kérdését az önkormányzat működésével kapcsolatban?

Utasi László mendei lakos: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Két kérdésem lenne. Az egyik, hogy többen kerestek meg a földémszigetelés pályázattal kapcsolatban és ezúton szeretnék érdeklődni összegyűlt-e a 150 db igény? A másik kérésem az lenne, hogy a pusztaszentistváni játszótéren lehetne-e elhelyezni világítást, mert este néhányszor a gyermekeket kivinnék mozogni a térre, de most korán sötétedik és nincs megvilágítva a játszótér?

Kaszanyi József: A földémszigeteléssel kapcsolatban annyit tudunk jelenleg mondani, hogy a beérkezett igényeket nyilvántartásba vettük és egyeztetés van folyamatban a továbbiakat illetően. Csütörtökön tárgyalunk az ügyben, akkor veszik át a nyilatkozatokat és amennyiben megvalósul a pályázat, a lakosságot természetesen értesíteni fogjuk.

Gecser István: Úgy tudom, hogy a játszótérnél van az önkormányzatnak egy oszlop kihelyezve és arra esetleg egy reflektort ki lehetne helyezni. Természetesen úgy, hogy a közelben lakókat ne zavarja a fény, de ennek utánanéznünk mindenképp és keresünk megoldást a játszótér megvilágítására.

2./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A Pest Vármegyei Kormányhivatal ellenőrzést folytatott a házi segítségnyújtással kapcsolatban és a rendelet módosítása szükséges, mivel bele kell építeni, hogy mely esetekben utasíthatja vissza, tagadhatja meg az ellátást a házi segítségnyújtást végző munkatárs.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Mende Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XII. 12.)
önkormányzati rendelete**

a Mende Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 8/2023. (VI.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

3./ Napirendi pont tárgyalása: Házi segítségnyújtás szakmai programjának módosítása, és a 2023. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A házi segítségnyújtás szakmai programja előzetesen minden képviselő részére kiküldésre került. A Képviselő-testület részéről határozat meghozatala szükséges az elfogadásukról, valamint a 2023.évi beszámolót is el kell fogadnia a Képviselő-testületnek.

A HSG 2023.évi munkájáról annyit mondanék, hogy részállású foglalkoztatottal látjuk el a feladatot. 2023-ban 5 főt gondoztunk, ebből 2 -őt évek óta – 1 fő látássérült, 1 fő mozgássérült.

1 fő kedvezményes, 600Ft/óra, 4 fő teljes ár 2000Ft/óra ellátási díjat fizet.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**92/2024. (XII.09.) számú Önk. határozat
Házi segítségnyújtás szakmai programjának módosítása**

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Házi segítségnyújtás szakmai programját elfogadja.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**93/2024. (XII.09.) számú Önk. határozat
Házi segítségnyújtás szakmai beszámolójának elfogadása**

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Házi segítségnyújtás 2023.évi beszámolóját elfogadja.

4./ Napirendi pont tárgyalása: Mende Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatának és Település Szerkezeti Tervének módosítása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: Több képviselő-testületi ülésen tárgyaltuk már a HÉSZ módosítását, az ezzel kapcsolatos teendőket. Abba a szakaszba értünk, hogy a főépítész elfogadta, lezárhatjuk, tehát a végső döntést kell meghoznia a Képviselő-testületnek.

Javaslom, hogy a rendezési terv rendeletünk 2025. február 15-én lépjen hatályba.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

94/2024. (XII.09.) számú Önk. határozat **Mende Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatának és Település Szerkezeti Tervének módosítása**

1. Mende község Önkormányzata Képviselő-testülete a 12/2019. (II.04.) sz. önkormányzati határozattal megállapított Településszerkezeti Tervét
 - a) a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező L-1 jelű leírás,
 - b) a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező TSZT-1M jelű tervlap,
 - c) a jelen határozat 3. sz. mellékletét képező TSZT-2M jelű tervlap,szerint a módosítással érintett tervezési területekre vonatkozóan módosítja.
2. A változtatások a térségi területfelhasználási kategóriák módosítását nem eredményezik.
3. A Településszerkezeti Terv a területfelhasználás területi mérlegéről szóló 1.4. fejezete az 1. sz. melléklet szerint módosul.
4. A Településszerkezeti Tervet érintő módosítások a MATrT és a PMTrT vonatkozó előírásaival nem ellentétesek, így a változás területrendezési tervekkel való összhangja biztosított.
5. A módosítás új beépítésre szánt terület kijelölését nem tartalmazza.
6. A Településszerkezeti Terv biológiai aktivitásértéke jelen módosítással nem változik.
7. A Településszerkezeti Terv megállapításáról szóló, 12/2019. (II.04.) sz. önkormányzati határozat 2. sz. mellékletét képező TSZT rajzszámú melléklete a módosítással érintett tervezési területek vonatkozásában a jelen határozat 2. sz. és 3. sz. mellékletét képező TSZT-1M és TSZT M2 jelű módosító Településszerkezeti Tervlapok tartalma szerint módosul.
8. Jelen határozat 2024.12.09-én lép hatályba.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kaszanyi József polgármester

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Mende Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (XII. 17.)
önkormányzati rendelete**

**Mende község helyi építési szabályzatáról szóló 2/2019.(II.08.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

**5./ Napirendi pont tárgyalása: A temetőkről és a temetkezésről szóló
önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert előfordult egy olyan eset, hogy egy urnafalba 2 hamvat helyeztek el, ezért ezt le kell szabályozni. A részleteket minden képviselő elolvashatta a kiküldött rendelettervezetben.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Mende Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2024. (XII. 12.)
önkormányzati rendelete**

**a Mende Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (IX.25.) számú a
temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

6./ Napirendi pont tárgyalása: Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A belső ellenőrzési tervet minden évben el kell fogadnia a Képviselő-testületnek. Írásban előzetesen megküldésre került minden képviselő részére a napirend írásos anyaga. Kérem, hogy fogadjuk el e tervet.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

95/2024. (XII.09.) számú Önk. határozat
Belső ellenőrzési terv elfogadása

Mende község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2025. évi belső-ellenőrzési tervet elfogadja a melléklet szerint.

<u>Sor szá m</u>	<u>Az ellenőrz és tárgya</u>	<u>Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak</u>	<u>Azonosított kockázati tényezők (itt elegendő a kockázatelemzési dokumentum</u>	<u>Az ellenőrzés típusa</u>	<u>Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység</u>	<u>Az ellenőrzés tervezett ütemezés e</u>	<u>Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás</u>
--------------------------	--	--	---	-----------------------------	--	---	---

			<u>vonatkozó pontját megadni)</u>				<u>ellenőri nap</u>	<u>fő</u>
<u>1.</u>	<u>Mende Mesevár Óvoda-Bölcsődé Óvoda tagintézménye térítési díjának beszédésének ellenőrzése</u>	Ellenőrzés célja: Annak megállapítása, hogy az óvodához kapcsolódó bevételek beérkeznek-e Ellenőrzés módszere: Dokumentum alapú ellenőrzés, tesztelés Ellenőrizendő időszak: 2024.01.01-2024.12.31	<u>Az önkormányzat költségvetéséhez bevételi oldalához kapcsolódó vizsgálat</u>	<u>Teljesítmény ellenőrzés célvizsgálat keretében,</u>	<u>Önkormányzat és költségvetési szervei</u>	<u>2024. I félév</u>	<u>1 helyszíni és 2 irodai ellenőri nap/fő</u>	<u>1</u>
<u>2.</u>	<u>A 2024. évi iparűzési adó és kommunális adó hátralékos állománykezelésének ellenőrzése</u>	Ellenőrzés célja: Annak megállapítása, hogy az adók kivétele, beszédése és behajtása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak Ellenőrzés módszere: Dokumentum alapú ellenőrzés, tesztelés Ellenőrizendő időszak: 2024.01.01-2024.12.31	<u>Az önkormányzat költségvetéséhez bevételi oldalához kapcsolódó vizsgálat</u>	<u>Szabályszerűségi ellenőrzés célvizsgálat keretében</u>	<u>Önkormányzat</u>	<u>2024. II félév</u>	<u>1 helyszíni és 2 irodai ellenőri nap/fő</u>	<u>1</u>

7./ Napirendi pont tárgyalása: Megállapodás elfogadása a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A júniusi választásokat követően októberben megalakult Mende Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete új képviselőkkel és ezért a közigazgatási szerződés elfogadása szükséges. A működésükkel kapcsolatos teendőket a Mendei Polgármesteri Hivatal látja el.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

96/2024. (XII.09.) számú Önk. határozat Közigazgatási szerződés elfogadása a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mende Község Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződést elfogadja.

8./ Napirendi pont tárgyalása: Mendevíz Nonprofit Kft-vel 2025. évre megkötendő szerződések elfogadása

Előadó: Kaszanyi József polgármester

Kaszanyi József: A Mendevíz Nonprofit Kft végzi a településen a karbantartási és minden egyéb munkálatokat, melyre az önkormányzat megbízza. A munkálatok elvégzésére a feladatellátás összegét nem emeltük évek óta és ennek emeléséről szükséges határozatot hoznia a Képviselő-testületnek. Ez az önkormányzatnak éves szinten körülbelül 5 millió forintot jelentene.

Kérem, hogy hozzunk határozatot arról is, hogy a továbbiakban is Gecser István alpolgármesterre bízuk a felügyeleti jogkört a Mendevíz Nonprofit Kft-vel kapcsolatban.

Mende Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

97/2024. (XII.09.) számú Önk. határozat
Mendevíz Nonprofit Kft-vel 2025. évre megkötendő szerződések elfogadása

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2025-ben is a Mendevíz Nonprofit Kft-vel kívánja ellátni az intézmények karbantartását, valamint a zöldterületek gondozását. A Képviselő-testület megbízza Kaszanyi József polgármestert, hogy a Mendevíz Nonprofit Kft ügyvezetőjével tárgyalja újra a szerződési feltételeket, beleértve a dolgozói juttatásokat és ennek függvényében átruházott hatáskörben hozza meg a szükséges döntéseket.

Mende Község Önkormányzatának képviselő-testülete továbbra is felügyeleti jogkört biztosít Gecser István alpolgármester részére a Mendevíz Nonprofit Kft felett.

9./ Napirendi pont tárgyalása: Kaszanyi József polgármester illetményének meghatározása

Előadó: Dr. Mona Gyula címzetes főjegyző

Dr. Mona Gyula: A Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló törvényét az Országgyűlés módosította és ez a módosítás érinti a polgármesterek illetményét is. Erről a változásról szükséges a Képviselő-testületnek határozatot hoznia.

Mende Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta meg.

98/2024.(XII.09.) számú Önk. Határozat
Kaszanyi József polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Mende Község Képviselő-testülete Kaszanyi József társadalmi megbízatású polgármester illetményét 2024. október 1-től bruttó 662.730,-Ft/hó összegben, illetve költségtérítését 99.400,-Ft/hó összegben állapítja meg.

10./ Napirendi pont tárgyalása: Egyéni kérelmek elbírálása ZÁRT ülés

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kaszanyi József polgármester a közmeghallgatással kibővített képviselő-testületi ülést 17 órakor berekesztette.

- kmf-


Kaszanyi József
polgármester




Dr. Mona Gyula
címetes főjegyző