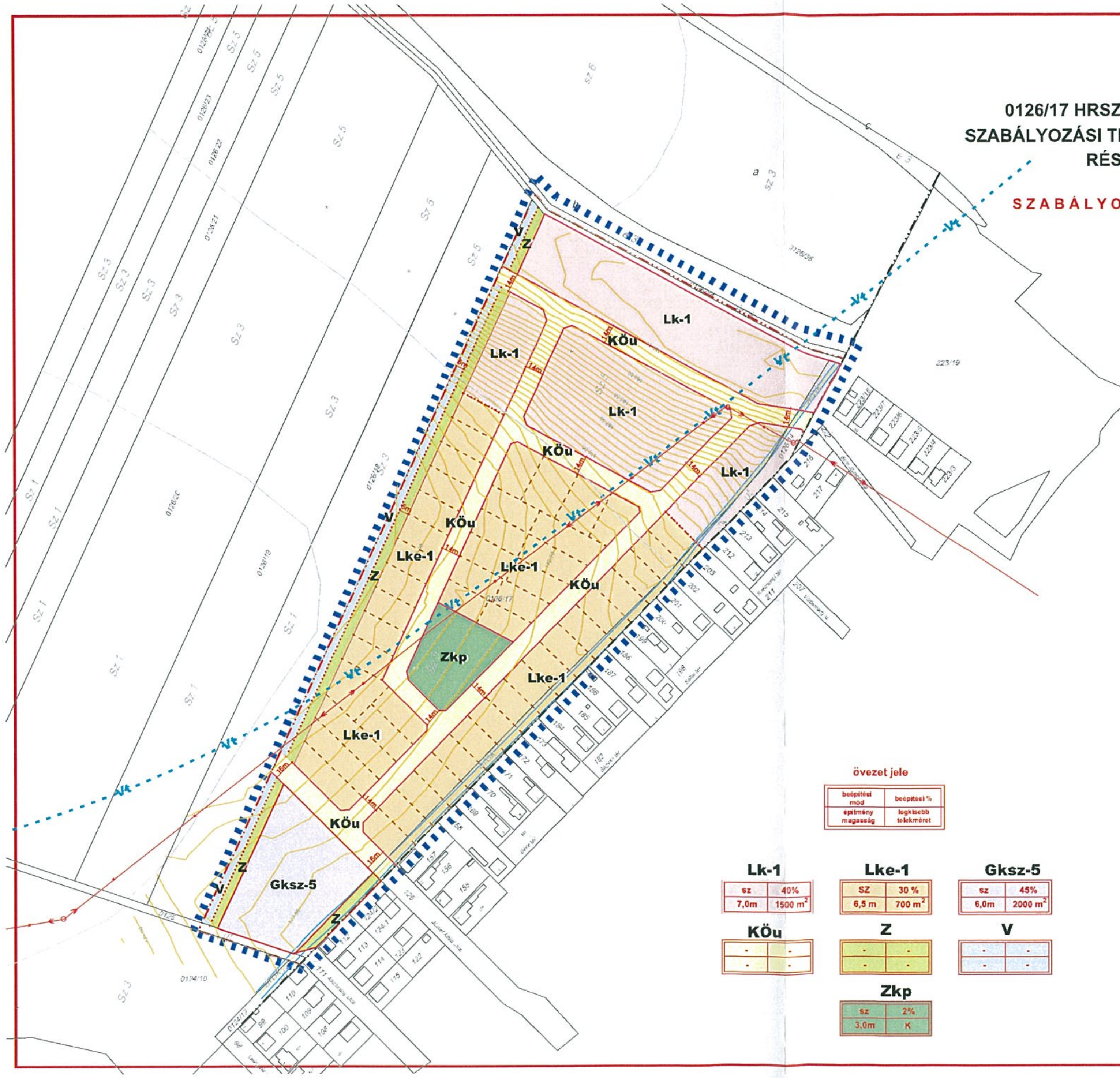
M E N D E

0126/17 HRSZ. TERÜLETRE VONATKOZÓAN A SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

/ Egyeztetési dokumentáció /

M = 1 : 2 000



övezet jele

beépítési mód	beépítési %
épitmény magasság	legkisebb telekméret

Lk-1	
sz	40%
7,0m	1500 m²

Lke-1	
SZ	30 %
6,5 m	700 m²

Gksz-5	
sz	45%
6,0m	2000 m²

KÖu	
-	-
-	-

Z	
-	-
-	-

V	
-	-
-	-

Zkp	
sz	2%
3,0m	K

JELMAGYARÁZAT

- tervezési terület határa
- meglévő belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- tervezett szabályozási vonal
- irányadó telekhatár
- építési övezet , övezethatár
- tervezett szabályozási szélesség (16m)
- Lk-1 kisvárosias-lakóövezet
- Lke-1 kertvárosias-lakóövezet
- Gksz-5 kereskedelmi-gazdasági övezet
- KÖu közlekedési övezet- közúti
- Z tervezett védőzöldsáv
- V árok
- hidrogeológiai védőterület becsült határa
- megszüntetés alatt álló elektromos vezeték

PESTTERV 1085 Budapest Kőfaragó utca 9. Fax.: 266 75 61 Telefon: 267 06 68, 267 70 78 e-mail: pestterv@pestterv.hu	PEST MEGYEI TERÜLET-,TELEPÜLÉS-, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.		DÁTUM: 2013. október
MEGRENDELŐ: MENDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA			RAJZSZÁM: SZT-4-m
MUNKA MEGNEVEZÉSE: M E N D E 0126/17 hrsz. területre vonatkozóan a szabályozási terv és helyi építési szabályzat részleges módosítása TERVKORREKCIÓ			TÖRZSSZÁM: 1008
A RAJZ CÍME: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS			MÉRETARÁNY: M=1: 2 000

FELELŐS TERVEZŐ:	TÁJRENDEZŐ:	KÖZLEKEDÉSI TERVEZŐ:	SZERKESZTŐ:	ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ:
VARGA ESZTER (TT: 1E 01 4563)	BURÁNYI ENDRE (TT/T-TK-K-TR-01-51-7)	RHORER ÁDÁM (K1d-1-Tel. KÉ-ÉZ, KÉ-T-Cs., KÖ-T)	V JÁNOSSY	SCHUCHMANN PÉTER (TR1-01-5068)

A térkép csak településrendezési célra használható!
Készült az állami alapadatok felhasználásával.